

En Mayenne, le château de Hauterives a été vendu à un couple d'Américains

Il appartenait à un couple franco-canadien depuis 2007. Le château de Hauterives, à Argentré (Mayenne), vient d'être vendu à un couple d'Américains.



La vue aérienne du château et de ses jardins en terrasse, à l'arrière-plan. | ARCHIVES OUEST-FRANCE

C'est une page qui se tourne pour le château de Hauterives, à Argentré (Mayenne). Celui qui appartenait depuis 2007 [à un couple franco-canadien, Roxanne et Patrick Longpré-Matton](#), vient d'être vendu. « **C'est un couple d'Américains qui l'a acheté, à un prix confidentiel**, dévoile Denis Trassard, représentant de l'agence [Patrice-Besse](#) en Anjou et en Mayenne. **Ils sont allés voir d'autres châteaux, mais je crois qu'ils ont eu un coup de coeur pour celui-ci.** »

La première mention d'un château remonte à 1110. « **Il fut à un moment la propriété des Du Bellay, puis passa ensuite dans la famille des Hautefort** », retrace Denis Trassard. Le 3 octobre 1737, le château est acquis par Jean-Baptiste Berset, fils d'un riche banquier de Laval. « **Il restera dans cette famille jusqu'en 1975, les descendants de Berset ayant conservé le château par le biais des Fitzgerald et des Montalembert.** »

Une restauration épique

En 2007, quand Roxanne et Patrick Longpré-Matton l'achètent, le château n'est que ruines et végétation. Commence alors une restauration épique, « **que l'architecte des bâtiments de France a appelée "résurrection du château"** », nous racontait en 2020 Roxanne Longpré-Matton.

Aujourd'hui, le château est inscrit aux Monuments historiques et fait partie des Joyaux de la Mayenne. « **Et c'est l'un des châteaux les mieux restaurés et tenus que j'ai vus !** souligne Denis Trassard. **Il est impeccable, de la cave au grenier.** » La question est maintenant de savoir si le château sera toujours ouvert à certains moments au grand public. « **Ce sera peut-être moins le cas** », anticipe Denis Trassard.