

Essonne : ce château, fondé au début de la Renaissance, est à vendre pour moins d'un million d'euros

Un château médiéval, construit au début de la Renaissance, et son parc boisé d'environ 1,5 hectare, est actuellement à vendre dans le département de l'Essonne.



Un château médiéval est à vendre à moins de 1 million d'euros en Essonne. (©Agence immobilière [Patrice Besse](#))

Si la vie de châtelain vous tente, ne loupez pas cette chance de devenir propriétaire d'une belle demeure royale, située dans [le département de l'Essonne](#), à seulement 1h30 de [Paris](#). Proposé par l'agence immobilière [Patrice Besse](#), ce château d'origine médiévale, **construit au début de la Renaissance**, est situé à moins de 20 minutes de [la gare d'Étampes](#) qui permet de rejoindre Paris en 35 minutes grâce à deux TER. Deux grands axes routiers, tels que l'A10 et la N20, sont également à quelques kilomètres de cette demeure.

Une chambre aménagée dans la tour du château

Ce château **d'une superficie de 2 96 m²** se compose de trois niveaux. Au rez-de-chaussée, les acquéreurs pourront trouver un salon et une salle à manger avec notamment un sol en marbre rouge. Sans oublier, une véranda contemporaine ainsi qu'un espace qui fait office de bureau et comprend une cheminée, un plafond à solives apparentes et des fenêtres munies de vitraux, qui évoquent l'époque de la Renaissance.

Le premier et le deuxième étage sont accessibles via un majestueux escalier en bois. Il est possible d'aménager **4 chambres** au premier étage, dont deux avec salle de bains.

Au deuxième étage, les futurs occupants pourront dormir dans une cinquième chambre, installée au sein de **la tour ronde du château**. À noter que «le vestige d'une ancienne meurtrière» fait office de fenêtre.

«Le sous-sol du château est composé de deux caves successives, voûtées, en moellons, spécialement aménagées pour permettre de conserver **une collection de vins** et dont l'une d'elles abrite le système de chauffage au fioul», explique l'agence immobilière [Patrice Besse](#).



Il se situe à 1 h 30 de Paris en voiture, et à 35 minutes de la capitale en train. (©Agence immobilière [Patrice Besse](#))

Une grande dépendance et un parc boisé de 1,5 hectare

Viennent s'ajouter à cela, **une grande dépendance** de deux étages, des écuries et une grange. Les futurs propriétaires pourront également se promener au sein d'un parc boisé de 1,5 hectare qui se compose de marronniers, de cèdres et de tilleuls.

«Ses composantes architecturales, novatrices lors de sa construction, révèlent une splendeur passée qui saura conquérir de futurs occupants, **satisfaire les attentes et les besoins** d'une famille nombreuse ou encore permettre divers projets professionnels tout en se projetant dans un lieu remarquable. Pour ce faire, un nécessaire rafraîchissement des intérieurs et une restauration des extérieurs permettront à ce domaine de retrouver ses lettres de noblesse et renouveler pour longtemps son lustre d'antan», conclut l'agence immobilière parisienne.

Tout un ensemble qui donc a de quoi faire rêver plus d'un. Et en plus de ça, son prix est largement en dessous du million... Le château est mis en vente à **850000 €**.