

Oise. Près d'une centaine de propriétés à vendre au-dessus du million d'euros

Il y a actuellement une centaine de propriétés à vendre dans l'Oise qui valent plus d'un million d'euros.



Il y a actuellement une centaine de propriétés à vendre dans l'Oise qui valent plus d'un million d'euros. Les sites d'agences immobilières exposent en effet sur internet leurs maisons, manoirs, châteaux qui dépassent le million d'euros dans l'Oise. En faisant le décompte des propriétés de prestige, on arrive à une centaine d'unités.

Si l'on estime qu'il faut environ un an pour vendre un bien de ce prix là. Si l'on ajoute les propriétés qui ne sont pas affichées (on imagine que certains hauts dignitaires du Moyen-Orient ne montrent pas leurs domaines sur internet), le montant total des ventes de luxe se situe entre 100 et 200 millions d'euros dans l'Oise, par année.

La situation du marché immobilier de luxe n'est donc pas un épiphénomène et mérite donc un peu d'attention. Les grandes agences immobilières spécialisées dans le haut du marché s'appellent Marc Foujols, agence originaire de la l'Oise, Le Nail, Patrice Besse, Barnes (qui d'ailleurs sponsorise régulièrement les compétitions de polo à Apremont), Lloyd & Davis, Kretz Family Real Estate (bien connue en raison de la série Netflix : L'Agence), Daniel Féau, Knight Frank, Coldwell Banker, Emile Garcin, John Taylor (agence très luxueuse spécialisée dans le haut du marché de la Côte d'Azur et de Paris). Cette liste n'est pas exhaustive bien sûr.