

ELLE

Visite privée de la mythique villa Poiret, en vente sur leboncoin



14 Voir la galerie

© Groupe Patrice Besse

Après avoir été la résidence de la comédienne Elvire Popesco pendant plus de 50 ans, la Villa Poiret de l'architecte Robert Mallet-Stevens est en quête d'un nouveau propriétaire. À seulement 40 kilomètres de Paris, à Mézy-sur-Seine dans le 78, cette demeure, icône de l'architecture française, est en vente sur Leboncoin. Un bousculement des codes de la plateforme, habituellement associée aux plus petites annonces entre particuliers.

Un joyau de l'architecture moderne

Également connue sous le nom de Château de Mézy, la Villa Poiret n'est pas une propriété comme les autres. Signée par l'illustre Robert Mallet-Stevens, ce bijou qui figure parmi les trois premières réalisations de l'architecte dans l'Hexagone, aux côtés des villas Noailles et Cavrois, bénéficie d'un emplacement privilégié au cœur d'un parc de plus de 5 hectares offre une vue imprenable sur la vallée de la Seine.

Ce qui la rend aussi célèbre ? Cette villa se présente comme un manifeste de l'architecture moderne. Ses lignes pures, ses volumes géométriques audacieux et l'utilisation de matériaux comme le béton, le verre et le métal témoignent d'une maîtrise complète du design de l'époque. Elle est la représentation type de l'architecture moderniste du début du XXe siècle. Sur 800 m², la bâtisse comporte dix pièces et un grand nombre de vues

panoramiques imprenables. Comme précisé dans l'annonce, « elle marque le jeu habile des lignes horizontales et verticales où règnent la lumière et les transparences. Nourri de l'épopée cubiste, Mallet-Stevens y combine les volumes cube et cylindre, les grands espaces, les terrasses, les immenses baies vitrées et les matières. »

Historiquement débuté dans les années 1920, le projet avait été commandité par le couturier Paul Poiret, avant d'être racheté par la comédienne Elvire Popesco en 1934, où elle vécut jusqu'en 1985. La dernière restauration de la villa date des années 2000, et s'est appuyée sur les plans d'origine du lieu pour conserver l'essentiel du dessin de Mallet-Stevens. « Quelques modifications lui ont donné une nouvelle allure de navire, en rappel à la mode des transatlantiques de l'époque. » peut-on ainsi lire dans l'annonce.

Une vente historique accessible sur Leboncoin

Mis en vente au prix de 4 000 000 € sur la plateforme Leboncoin, le bien est géré par l'agence [Patrice Besse](#). Avis aux amateurs d'art, de design et d'histoire, car cette villa pourrait grandement vous intéresser.

[Lien vers l'annonce Leboncoin](#)